

御堂筋の会

Midosuji no kai

私たちは、ミナミ御堂筋の沿道企業体です。

定例会ニュース

(2024年06月)

「ミナミ御堂筋の会」は、ミナミの御堂筋沿道の不動産オーナーが連携し、「世界の御堂筋」をめざして、まちのあり方を提案し、実現に向けて働きかける団体です。

vol. 95

1. 万博事業について

万博の関連事業の検討内容等について、事務局より説明しました。レガシーをつくることをめざし、2024年は万博プレイヤーとしての事業を展開する予定です。

■ 座・御堂筋 2024【7月開催】

時期：2024年7/20(土)、7/21(日) 両日 11:00～17:00
 場所：御堂筋沿道(道頓堀川～千日前通間)のほこみち特別区域
 実施主体：(一社)ミナミ御堂筋の会(大阪市指定・道路協力団体)
 後援：大阪観光局(予定)
 テーマ：アート、滞留空間、観光PR

■ 社会実験「御堂筋チャレンジ2024」(仮称)【9月開催】

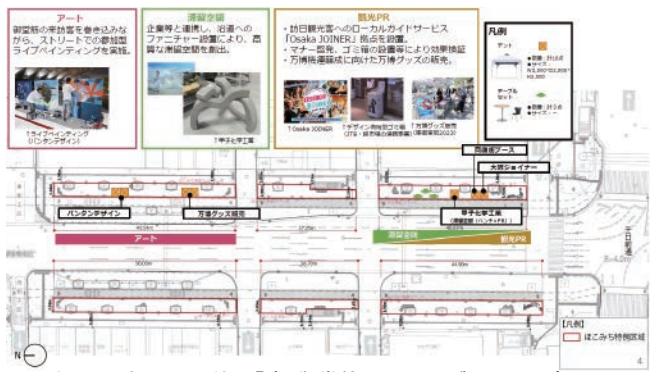
概要：将来の御堂筋の可視化を官民連携で開催する。「御堂筋サテライトプラン(※)」へつなげる。

※御堂筋サテライトプラン

- 2025万博にあわせて、「世界最新モデルとなるストリートの可視化～みちの未来を体験～」を基本方針に、大阪を訪れる世界中の人に、世界最新モデルとなるストリートを体験してもらう。
- 御堂筋をフィールドに、シティドレッシング、コミュニティストリート、フレキシブルストリート、ウォカブルストリート、トランジットストリートの活用に取り組む。【当会の区間には、シティドレッシング、ウォカブルストリート、トランジットストリートに取り組む】



▲2023年開催の座・御堂筋



▲2024年7月開催の「座・御堂筋 2024」のブース配置案

意見

○今後、なにわ筋線開通・IRなど街が大きく変わる要素が控えており、また、うめきた2期に大型の緑地が設けられ、御堂筋は緑に囲まれた道になる。万博開催は将来への道筋のひとつ。抱えている課題を解決しながら街を良くしていきたい。

○イベントはあくまでもひとつのきっかけ。万博終了後も道路空間を利活用し、周辺不動産や企業を含むミナミ御堂筋の価値の向上をめざしている。御堂筋サテライトプランについては、誰もやったことがないことに挑んでいるので、具体的に進捗していない部分もあり、当会がさらに主体的に取り組む必要があると考える。

2. 道路空間再編事業 / 管理運営について



▲定例会の様子

- 道頓堀以北【3期区間】
 - ・空間再編工事：東側はほぼ完了。西側は今年12月までに再編工事が完了する予定。
 - ・ベンチ：デザインを含め、設置について議論している。社会実験にて検証し、万博までに設置予定。
 - ・違法駐輪：東側は夜間のリアルタイム撤去を開始。万博までの違法駐輪減少に向け、面的に取り組む。
- 道頓堀以南【モデル整備区間・2期区間】
 - ・空間再編工事：東側の再整備を行なっているが、今後、西側の再整備を行なう。
 - ・自転車ワーキング：リアルタイム撤去の効果検証を踏まえ、今年度はさらに大々的に行なう方向。
 - ・違法駐輪啓発：様々な媒体を活用し、より効果的に啓発しながら、行政側の制度改革も求めていく。

● ほこみちワーキング ※【ほこみち】歩行者利便者増進道路の通称で、民間が道路空間を活用して収益事業を行なうことができる制度デジタルサイネージ設置を検討中。躯体は市が設置し、コンテンツの一部に商用広告を可能にすることで道路の高質化につなげる。ほこみちワーキングでは、運用事業者を募集する計画について、御堂筋の3つの道路協力団体とともに議論している。

● ベンチ・植栽
 ベンチが一部で破損し、修復を市と協議中。今年度中にコンクリート製に変更する予定。植栽は、水やり負担を緩和するために市が自動灌水装置を設置する予定。加えて、設置場所を再検討中。メンテナンスは専門家が必要であることから、依頼先も検討中。

● バナー設置 CELINEが新店オープンに合わせてバナーを設置。当会の区間にも設置しているので、費用が充当される。

3. 新規入会について【6月度】

東急ステイメルキュール 大阪なんば様（東急リゾート&ステイ株式会社）がテナント会員としてご入会されました。また、株式会社プリズム様が事業の紹介をされ、賛助会員としての入会をご検討されるとのことでした。

4. その他報告事項など

(1) 御堂筋イルミネーション 協賛依頼 【会員各位へは詳細資料を7月2日に配信】



御堂筋イルミネーションは、大阪・光の饗宴のコアプログラムとして開催されます。大阪・光の饗宴実行委員会様からの協賛依頼について事務局よりご案内しました。

御堂筋イルミネーション 2024 開催概要

開催期間：2024.11.3（日）～12.31（火）計 59 日間

点灯時間：17:00～23:00 時まで ※2024.12.31（火）のみ 17 時頃～25 時まで

◀ 御堂筋イルミネーション 2023 の写真（大阪府 HP）

(2) 道頓堀川万灯祭2024の協賛

今年度の予算に基づき、例年通り、名入り提灯を献灯することとなりました。

道頓堀万灯祭
点灯時間

7.1～8.31の19:00～26:00
※悪天候等の場合は除く

(3) エリアマネジメント活性化会議

エリアマネジメント活性化会議では、大阪市内の各エリアマネジメント団体と大阪市が、大阪の資産価値向上と経済活性化のため、官民による新たな公益性の創出、都市プロモーション活性化、安全安心のための情報ネットワークの構築、観光地域まちづくりの推進など、実現性の高い仕組みづくりによる官民協働の都市経営の推進に取り組んでいます。6月20日の会議での議論内容について（万博に向けた機運醸成、開催期間中の取組など）、事務局より報告いたしました。

(4) ミナミまち育てネットワーク様の取組紹介 ミナミまち育てネットワーク 門重様より

オブザーバーのミナミまち育てネットワーク 門重様より、ミナミまち育てネットワーク様の活動についてご紹介いただきました。

▶ SNSでの情報発信（奥行きのある情報の発信）

これまであまりミナミに興味を持っていなかった層をターゲットとした発信や、エリアを広げた発信による回遊の促進（集中の改善）

▶ ストリートミュージシャンの応援

ミナミのストリートミュージシャンを応援し、ミナミからスターを輩出し、サクセスストーリーを生み出す試み。ルールや仕組みを作り、実証しながら持続的なビジネスモデルの展開をめざす。

(5) 松竹様より公演情報 【大阪松竹座・映画リーフレットのご提供】 松竹 津田様、宮田様より

▶ 大阪松竹座：七月大歌舞伎、十月大歌舞伎、カルメン故郷に帰る

▶ 映画：「九十歳。何がめでたい」

(6) エスパス・ルイ・ヴィトン見学会

定例会後、ルイ・ヴィトン ジャパン様のご招待により、エスパス・ルイ・ヴィトンにて、展覧会「Ten Thousand Waves」の見学会を開催しました。

専門スタッフの方から作品をご解説いただき、アイザック・ジュリアンによる大規模なインスタレーション作品を見学いたしました。



▲ エスパス・ルイ・ヴィトン大阪の見学会

定例会
参加者

【正会員】 鈴木 ((株)KJRマネジメント)、奥村 ((株)泉屋商店)、高橋、福崎 ((株)スポーツタカハシ)、清原・藤本 ((株)播重)、樋口 ((株)どうとんぼり神座)、奥谷 ((株)三栄建設)、平井 (光明興業(株))、三浦・山中 ((株)ベルコ)

【賛助会員】 堤 ((株)広告商事)、早川 (コカ・コーラボトラーズジャパン(株))、沼田・米澤 (シービーアールイー(株))、津田・宮田 (松竹(株))、田中 (白ハト食品工業(株))、田村 ((株)DIO・ONE)、安田 (東京建物(株))、島田 (東京建物不動産販売(株))、小林 (西尾レントオール(株))、合志 (野村證券(株))、森脇 ((株)Luup)、真鍋 ((株)Recoordination)

【オブザーバー】 中山 (近鉄不動産(株))、田中 (なんばマルイ)、新谷・笛田 ((株)プリズム)、門重 (ミナミまち育てネットワーク)

【事務局】 中塚・絹原・竹林 ((株)地域計画建築研究所 (アルパック))

次回定例会

2024年 7月29日(月) 16:00～ (会場：難波御堂筋ホール)

【発行】 一般社団法人 ミナミ御堂筋の会 URL: <https://minami-midosuji.net/> Facebook: <https://www.facebook.com/minami.midosuji>

【問い合わせ先】 一般社団法人 ミナミ御堂筋の会 事務局 (株式会社地域計画建築研究所 大阪事務所 内) 【担当：絹原・竹林】

〒541-0042 大阪市中央区今橋3-1-7 日本生命今橋ビル10F

TEL: 06-6205-3600 FAX: 06-6205-3601 E-mail: minami-midosuji@arpak.co.jp