

# 御堂筋の会

Midosuji no kai

私たちは、ミナミ御堂筋の沿道企業体です。

# 定例会 ニュース

(2023年12月)

「ミナミ御堂筋の会」は、ミナミの御堂筋沿道の不動産オーナーが連携し、「世界の御堂筋」をめざして、まちのあり方を提案し、実現に向けて働きかける団体です。

vol. 89

## 1. 社会実験「御堂筋チャレンジ」「放置自転車対策」について



11月4日(土)～30日(木)に開催した社会実験「御堂筋チャレンジ 2023」では、長堀通からなんば駅前までの側道歩行者空間化整備により広がった歩道空間などを活用し、2025 大阪・関西万博をめざして、シティドレッシングや最先端技術の展開 (DX・GX の取組など)、ストリートの滞在空間化などに取り組み、道路空間の利活用内容やエリア周辺の回遊状況などを検証しました。

また、社会実験の期間中には、NPO 法人 Homedoor による啓発活動も実施した他、御堂筋をはじめとする周辺エリアの高質な道路空間の実現に向け、地域と連携して、放置自転車等を確認次第すぐに大阪市が撤去作業を開始する取組『リアルタイム撤去』が試験的に導入されました。

現在、社会実験や取組のデータ検証を進めております。12月25日の定例会では、内容をとりまとめた動画を視聴しました。動画は完成後に公開いたします。

◀ 放置自転車・ミニバイクのリアルタイム撤去の案内

## 2. 万博に向けた体制・部会の強化について

2025 大阪・関西万博の開催まで 500 日を切り、御堂筋においては、大阪を訪れる世界中の人に、世界最新モデルとなるストリートを体験してもらうべく、サテライト企画が検討されています。当会でも万博に向けた体制強化として、前回定例会にて「万博・コンテンツ部会」の設置を事務局より提案しました。「万博・コンテンツ部会」の設置については、12月11日の理事会において満場一致で承認され、正式に設置が決定しました。

万博・コンテンツ部会

- 所掌事項
  - ▶ 万博に向けた事業企画・立案・実施や各種団体・会合等との連携
  - ▶ ミナミ御堂筋のコンテンツの企画・立案・実施 等
- 構成員 (敬称略)
  - 真鍋 知秀 (平川商事 /Recoordination)、高橋 勇多 (スポーツタカハシ)、藤本 有吾 (はり重)
  - ※前の部会メンバー 加賀 俊裕 (三津寺)、山本 佳之 (ホテルロイヤルクラシック大阪難波)

理事の意見 ▶ 部長などを置かない形で、できるだけフラットに参加しやすい運営にすべき。  
 ▶ 広告代理店を複数社入れる、個人で活動する方などを積極的に募集し、加えるべき。ホームページで募集する形でも良い。

## 3. 理事会(12月11日開催) 審議事項の報告

- ① 理事会や会員のあり方について
  - ・理事会は、理事数を増やす等、より活発に意見交換ができる体制が望ましい。会員は、会員区分の明確化にこだわるのではなく、より参画しやすい運営が望ましい。
- ② 会の財源確保の課題について
  - ・3期工事でパナー広告が使えない等の要因により協賛金獲得が困難となったことなどから、昨年度より大幅に減収。
  - ・収入が見込めない限り、事業規模を増やせない。財源確保に向けて、大阪市などへ広告物の規制緩和など、要望をしていくべき。
- ③ 慶弔規程、当会への視察規程などについて
  - ・慶弔に対しては、活動費優先のため当面は徴収しないこととする
  - ・視察・ヒアリングは、視察料等の規程をHPで公開予定
- ④ 迷惑・違法行為への対応について
  - ・2期区間で主に発生している迷惑・違法行為について、当会としても積極的に啓発や連絡等を行っていくことを確認

2期区間で発生した迷惑・違法行為 ▶ (左から、ストリートミュージシャン、違法出店、道路への投影、移動販売車)



## 4. 話題提供 表参道イルミネーション

今年の表参道イルミネーションは、「表参道 フェンディ イルミネーション 2023」と題してフェンディの-sponsoredで開催されました。

表参道イルミネーションについて、事務局より、御堂筋イルミネーションとの違い（表参道イルミネーションの事業費はほぼ全てが民間により賄われている等）も交えながら、視察内容を報告させていただきました。



## 5. その他報告事項など

### (1) 沿道美化アンケート 再度の回答依頼

かねてより回答をお願いしていた沿道美化アンケートの回答者に対して、事務局から、再度のご協力をお願いしました。

### (2) カウントダウンについて

2023年12月31日～2024年1月1日にかけて、なんば広場にてカウントダウンイベントが開催されます。

### (3) 会員から

#### ① 2024年相場展望（野村証券難波支店 合志様）

・2024年金融市場における政治リスク、ブラックスワン、灰色のサイ、辰年の相場パターン等

#### ② 不動産動向（CBRE 中嶋様）

・梅田の大型ビルが注目を集めている。消費力が高まっており、トラフィックに大きな変化はなくとも、消費額は増加の傾向 等

#### ③ 三津寺落慶（三津寺 加賀様）

・メディアにも取り上げていただいたからか、道行く人も注目してくださっている。落慶法要にもご参列いただき、心から感謝申し上げます。

### (4) エスパスルイ・ヴィトン大阪ツアー、忘年会

定例会終了後、エスパスルイ・ヴィトン大阪の鑑賞ツアーと、ホテルロイヤルクラシック大阪様にて忘年会を開催しました。

エスパスルイ・ヴィトン大阪の鑑賞ツアーでは、ルイ・ヴィトンジャパンの渡邊様にご解説いただきながら、シモン・アンタイ「Folding」展を鑑賞しました。



▲ エスパスルイ・ヴィトン大阪 鑑賞ツアー 【12/25 定例会後】



▲ 2023年忘年会 【12/25 定例会後】

定例会  
参加者

【正会員】 加賀（七宝山 大福院 三津寺）、奥内（(株)オクウチサービス）、高橋・福崎（(株)スポーツタカハシ）、清原（(株)播重）、樋口・都（(株)どうとんぼり神座）、池田（(有)泉屋）、真鍋（(株)Reccordination/平川商事(株)）、富永（三信(株)）、奥谷（(株)三栄建設）、平井（光明興業(株)）、三浦・山中（(株)ベルコ）

【賛助会員】 堤（(株)広告商事）、武村・早川（コカ・コーラボトラーズジャパン(株)）、中嶋（シービーアールイー(株)）、津田（松竹(株)）、安田（東京建物(株)）、島田（東京建物不動産販売(株)）、小林（西尾レントオール(株)）、合志・田中・中村（野村証券(株)）、森脇（(株)Luup）

【オブザーバー】 中山（近鉄不動産(株)）

【事務局】 中塚・絹原・竹林（(株)地域計画建築研究所（アルパック））

次回定例会

2024年1月29日（月）16:00～（会場：難波御堂筋ホール）

【発行】一般社団法人 ミナミ御堂筋の会 URL: <https://minami-midosuji.net/> Facebook: <https://www.facebook.com/minami.midosuji>

【問い合わせ先】一般社団法人 ミナミ御堂筋の会 事務局（株式会社地域計画建築研究所 大阪事務所 内）【担当：絹原・竹林】

〒541-0042 大阪市中央区今橋3-1-7 日本生命今橋ビル10F

TEL: 06-6205-3600 FAX: 06-6205-3601 E-mail: [minami-midosuji@arpak.co.jp](mailto:minami-midosuji@arpak.co.jp)