御堂筋の会
Midosujinokai
私たちは、ミナミ御堂筋の沿道企業体です。

定例会ニュース

（2021年6月）

「ミナミ御堂筋の会」は、ミナミの御堂筋沿道の不動産オーナーが連携し、「世界の御堂筋」をめざして、まちのあり方を提案し、実現に向けて働きかける団体です。

vol.61

1. 令和3年度　定時総会を開催しました

令和3年度定時総会を下記要領で開催し、議案については、一同賛成により、すべて可決されました。4月に2社（正会員）が加入され、会員数29社で今年度の活動を進めることとなりました。

■日　時：令和3年 6月28日（月） 16:00～17:00
■場　所：難波御堂筋ビルディング　難波御堂筋ホール
■出席者：正会員 10社　委任状提出者 2社　議決権行使書提出者 4社
出席する正会員数16社の過半数の賛成で成立となりました。

(1)昨年度 事業報告・決算報告

◆令和2年度 事業報告

❶ モデル整備延伸と利活用に向けた検討
❷ 沿道動向、世界動向等の情報交換や連携
❸ 沿道プロモーション　❹ 沿道適正化
❺ 組織拡充　❻ 定例会の開催

◆決算報告（会計監査 平川商事株式会社様）

監査の結果、令和2年度事業計画に基づき適正に執行され、会計処理が適正に行われた旨が報告されました。

(2)一般社団法人への移行

◆一般社団法人への移行への主なポイント

❶ 設立時社員

設立時社員全員が署名または記名押印等を行う必要があることや、各種書類等手続きが必要であることから、最小限の社員で設立し、設立後理事会で現会員を承認（移行）

❷ 法人の活動エリア

活動エリアの明確化（周防町通～難波駅前）

❸ 法人の目的と事業

法人化にあたり、目的と事業を改めて確認、位置づけ

❹ 法人の会員の資格と会費等

正会員、賛助会員に加えテナント会員を創設。
運営の増加、法人としての経常支出の発生から、正会員の会費を増額（年 120,000 円）　※今年度会費から適用

❺ 役員等

現組織体制を基本に移行、今後、理事会で拡充等を検討。
理事候補：代表理事：高橋 勝彦（株式会社スポーツタカハシ）
理　事：段 正峰（光明興業株式会社）
理　事：藤本 稔（株式会社播重）
理　事：平川 晴基（平川商事株式会社）

❻ 組織・ガバナンス体制

総会・理事会（新設）・定例会の構成、部会を設置

意見

◎法人化したら決裁権の範囲を定めるべきでは。
◎事務局が実際に担っている業務、契約内容について整理・確認した方が良い。

(3)事業計画 及び 収支予算(案)

◆令和3年度 事業計画

❶ 道路空間再編等官民連携

・沿道協議会への参画、町会・商店会等とのコーディネート、延伸化への提案や検証の実施検討など
・OsakaMetro 出入口リニューアル 及び 大阪府警の警察詰所撤去への働きかけ
・大阪市設置の御堂筋協議会及び作業部会・デジタルサイネージ部会、姉妹ストリート国際会議、大阪エリアマネジメント活性化会議への参画
・全国エリマネネットワーク・全国マチミチ会議との連携、情報交換
・エリマネ組織との連携・情報交換と、御堂筋パークストリート推進会議への参画

❷ 沿道適正化

・道路協力団体として放置自転車削減や違法広告物削減など適正化に向けた取り組みの実施、大阪市サイクルサポーター制度を活用した自転車適正化・清掃活動の継続
・御堂筋まちづくりネットワーク、御堂筋・長堀 21 世紀の会と連携によるバナー広告を活用した自転車啓発活動等の実施
・ミナミべっぴんプロジェクト、御堂筋クリーンアップ作戦等への参画
・Homedoor のシェアサイクル等、モビリティ拠点の常設化と適正化の検討

❸ 道路空間活用・社会実験

・社会実験「御堂筋チャレンジ 2021」の実施、なんば駅前広場社会実験との連携
・道路協力団体制度を活用した整備後の維持管理・活用やデジタルサイネージ等の設置による財源確保の検討
・データ等を用いた回遊性創出研究会の設置、商店会・大学等との研究・意見交換
・Wi-fi パケットセンサーや GPS データによる人流データ取得

❹ 沿道プロモーション

・ホームページ・Facebook ページの運用
・御堂筋イルミネーションへの参画・連携事業（バナー掲出）の実施
・社会実験「御堂筋チャレンジ 2021」とあわせた連携事業の実施
・会員による事業（e-sports）との連携

❺ 会の管理運営

・一般社団法人移行手続き
・年2回の理事会の開催
・毎月1回の定例会の開催、記録（ニュース）発行
　・御堂筋や沿道に関する情報交換
　・不動産動向や沿道価値向上に関する情報交換の定期開催
　・国内外先進事例や新型コロナウイルスへの対応の研究・情報収集
・部会の開催、ビジョンの改定と新規事業等の検討
・会員拡大に向けた情報発信（ビジョン、ニュースほか）及び勧誘

◆令和3年度 事業収支案

事業収支案を事務局より提示しました。

2. 部会での検討について

当会は、我々としてのあるべき御堂筋の姿、今後の会の方向を定めるべく、2018 年に「ミナミ御堂筋ビジョン 2018」を作成し、発信してきました。その後、会の存在・認知が拡大し、会員数やネットワークも拡大し様々な情報が集約化され、道路空間再編整備や道路協力団体指定、道路空間活用などの官民連携事業が進むなど、当会の活動は大きな成果を上げてきました。

一方、今後の課題として、法人化・正会員の拡大など組織体制強化、道路の次の事業の拡大や財源の確保、万博への動きとコロナ禍での対応などがあげられ、次なるミナミ御堂筋や会のあり方を模索する必要に迫られました。

そこで、一般社団法人化のタイミングに機を合わせ、部会を設置し、これからのミナミ御堂筋や会の方向性について議論を行い、その内容を取りまとめました。今後は、この議論の内容をもとに「ミナミ御堂筋ビジョン 2021」として取りまとめ、当会ホームページ等でも公表するとともに、引き続き新規事業実施に向けて部会活動を進めていきます。

意見

◎ミナミは色々な道の魅力が融合しているエリアで、その中を南北に貫く御堂筋は、他の道とは違う存在。素晴らしい建物も多数ある。それらの魅力をさらに高めるコンテンツを、皆様の意見を頂きながら作り上げたい。（部会：播重 藤本氏）
◎部会では具体的なコンテンツを会員の皆様へ提案し、魅力を社会の人々へ広く発信したい。（部会：平川商事 真鍋氏）

3. その他　報告事項

(1)今年度の会費と、会員継続用紙について

定時総会 議案2で可決のとおり、一般社団法人化に伴い、正会員の会費は年12万円に増額させていただきます。会費は後日ご請求申し上げますので、お支払いの程よろしくお願いいたします。また、法人移行後も継続してご参加いただけますよう、継続参加確認書についてもご提出の程、よろしくお願い申し上げます。

(2)サイクルサポーター活動の更新について

市のサイクルサポーター活動は2年毎の登録更新が必要です。当会は活動開始2年となり、この度、登録を更新しました。

(3)大阪エリアマネジメント活性化会議への入会

前回定例会で入会応募が決定した「大阪エリアマネジメント活性化会議」は、正式に入会いたしました。当面の活動については、事務局（必要に応じて高橋代表）で対応していく予定です。

※大阪エリアマネジメント活性化会議：エリアマネジメント活動に取組む民間団体と大阪市により、大阪の資産価値向上と経済活性化のため、官民による新たな公益性の創出、都市プロモーション活性化、安全安心のための情報ネットワークの構築、観光地域まちづくりの推進など、実現性の高い仕組みづくりによる官民協働の都市経営の推進を目的として、2017年に設立された会議。

(4)ミナミまち育てネットワークへの入会

ミナミまち育てネットワーク様とは、活動エリアだけでなく、当会の活動にもオブザーバーとして参加していただく等、密接な関係にあることから、今後の活動を踏まえ、ミナミまち育てネットワーク様へ入会することを検討しています。また、ミナミまち育てネットワーク様にも当会にご入会いただけるよう、提案いたします。

(5)今年度のイベント予定

ミナミべっぴんプロジェクト（一斉大掃除）：10月23日予定　/　御堂筋イルミネーション：11月3日～12月31日予定

(6)法人登記の住所

これまで、当会の所在地には事務局の住所を使用してきました。一般社団法人の登記では、ミナミ御堂筋に所在地を置くことができるよう、スポーツタカハシ様のご住所（中央区西心斎橋2-5-9）を使用することとなりました。

定例会参加者

【正会員】湯川（三菱商事・ユービーエス・リアルティ(株)）、奥内（(株)オクウチサービス）、奥村（(株)泉屋商店）、高橋・福崎（(株)スポーツタカハシ）、藤本（(株)播重）、池田（(有)泉屋）、真鍋（平川商事(株)）、富永（三信(株)）、奥谷（(株)三栄建設）、段・藤丸（光明興業(株)）
【賛助会員】武村（コカ・コーラボトラーズジャパン(株)）、中嶋・橋川（シービーアールイー(株)）、磯野・杉山（大日本印刷(株)）、安田（東京建物(株)）、島田・鈴木（東京建物不動産販売(株)）阿部・塚本（西尾レントオール(株)）、杉・合志（野村證券(株)）
【オブザーバー】福地・大江（ミナミまち育てネットワーク）、奥本（司法書士法人加納合同事務所）
【事務局】中塚・絹原・竹林（(株)地域計画建築研究所（アルパック））

次回定例会のお知らせ

2020年 7月27日（月）16：00～　難波御堂筋ビルディング 難波御堂筋ホール
（道路空間再編について協議予定）

【発　行】ミナミ御堂筋の会　URL：https://minami-midosuji.net/　Facebook：https://www.facebook.com/minami.midosuji
【問い合わせ先】ミナミ御堂筋の会事務局（株式会社地域計画建築研究所　大阪事務所 内　【担当：絹原・竹林】）
〒541-0042　大阪市中央区今橋3-1-7 日本生命今橋ビル10F
TEL：06-6205-3600　FAX：06-6205-3601　E-mail：minami-midosuji@arpak.co.jp