

御堂筋の会

Midosuji no kai

私たちは、ミナミ御堂筋の沿道企業体です。

定例会ニュース

(2019年6月)

「ミナミ御堂筋の会」は、ミナミの御堂筋沿道の不動産オーナーが連携し、「世界の御堂筋」をめざして、まちのあり方を提案し、実現に向けて動きかける団体です。

vol. 42

1. 認定NPO法人 Homedoor との連携 ～放置自転車問題解決に向けて～



永きにわたりミナミの課題となってきた放置自転車問題解決に向け、さらに行動を拡大すべく、当会は、ホームレスの人をはじめとする生活困窮者への就労・生活支援や、シェアサイクル事業「HUBchari」を展開している認定NPO法人Homedoorと連携協定を締結しました。

これを機に、ミナミの放置自転車問題解決とホームレスの方の就労・生活支援の両立をめざし、啓発事業や自転車総量抑制を目標としたシェアサイクルの拡大で連携を図ります。

6/24の定例会では、連携協定の締結が行われ、なんば経済新聞、大阪日日新聞による取材も行われました。

今後の活動

■シェアサイクルの拡大に向けた活動

- ・当会会員でのシェアサイクル「HUBchari」の設置協力
- ・シェアサイクル「HUBchari」の情報発信や啓発活動、プロモーション協力

■放置自転車削減に向けた活動

- ・放置自転車啓発活動での協力、活動支援
- ・地域の町会・商店会等とも連携した放置自転車啓発活動やキャンペーンの実施など

2. 大阪・光の饗宴（御堂筋イルミネーション）

大阪府 都市魅力創造局様、大阪観光局様より、本年度の事業概要や、コアプログラムである「御堂筋イルミネーション」についてご紹介頂きました。

今年も協賛メニューは昨年度同様となっておりますが、広告価値を高め事業財源を確保するための方策を大阪観光局と協議中です(右図参考)。

また、大阪観光局様より、イルミネーションとあわせたカウントダウンイベントの構想が披露されました。

【御堂筋イルミネーション/御堂筋の課題】

基金の減少 安定的な財源確保が必要	ミナミエリアでのイルミネーション充実が要望	放置自転車問題など 地域課題解決が必要
<ul style="list-style-type: none"> ・寄付金は減少傾向、宿泊税充当も財源確保は課題 ・パナー広告は実質財源確保に貢献しない(ほぼ実費) 	<ul style="list-style-type: none"> ・台風の倒木により、昨年度は千日前通以南のイルミネーションが限定される状況に ・イチヨウ復旧も、今年度も設置は難しいか?一方で地元からは何らかの対応要望 	<ul style="list-style-type: none"> ・地域課題として放置自転車対策が焦眉 ・現在、地元でその解決策について協議中、財源の割拠も ・なんば駅前広場や御堂筋でのエリア活性化
<p>協賛メニューを充実させ、イルミネーションの充実を図り、地域の課題解決・エリアマネジメントに</p>		

3. 海外の都市事例 メルボルン視察報告 アルパック 羽田より

昨年、御堂筋は、メルボルンのメインストリート「スワンストリート」と、姉妹ストリート協定を締結しました。スワンストリートや中心市街地における、道路や沿道の使われ方やまちの様子についての状況をご報告しました。

■スワンストリートの歩行者空間



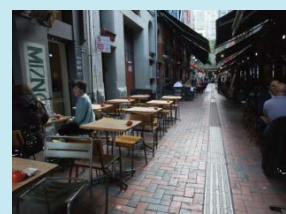
自転車が、トラムの乗客を待つ様子が見られました

歩行者レーン、自転車レーンが設けられています。中心市街地には歩行者レーンが設けられていますが、車を排除するのではなく、共存するよう空間構成されています。

■メルボルン中心市街地の特徴



●沿道のカフェ
カフェで過ごすスタイルが人々の暮らしに根付き、沿道の店舗が増加しました。



●路地空間を活かす
路地が公共空間として都市政策的に活用されています。

4. 今年度事業について

(1) 御堂筋協議会 準備会

御堂筋について協議・推進する組織となる御堂筋協議会は、今年度中の立ち上げを目指しています。

6/11に開催された準備会では、新たな道路政策の方向性、御堂筋将来ビジョン、御堂筋の広場化に向けたパークレット社会実験について話題提供がありました。

(2) ホームページ事業について

当会のホームページ作成に向け、現在、デザイナーと調整を進めています。沿道プロモーションの一環として情報発信できるよう、広告バナー等のご協力を頂きながら、運用していきたいと考えています。

(2) Wi-Fiパケットセンサーによる人流調査

携帯電話のWi-Fiの電波をキャッチして人の流れを調査する手法の開発が進んでいます。このたび、戎橋筋商店街、南海電鉄、当会が協力し実施することとなり、御堂筋沿道では、なんば池田ビル様前のコココーラ自販機、はり重様にセンサーを設置しています。

(4) サイクルサポーター(放置自転車対策)

当会は来月から、大阪市放置自転車等啓発指導員制度「サイクルサポーター」として活動を開始します。7/29の定例会では、大阪市の担当者による説明会が行われます。ぜひご参加ください。

5. eスポーツについて

ミナミの新たなナイトカルチャーのコンテンツのひとつとして、eスポーツの活用が期待されています。

大阪eスポーツ研究会は、日本eスポーツ連合の協力を得て、産官学が連携し、5/31に発足しました。5/31のセミナーには500名を超える参加者が集まり、注目度の高さが伺えました。6/12には、第1回研究会が開催され、今後も定期的な研究会とイベントが開催される予定です。

■お問い合わせ■ 大阪eスポーツ研究会 事務局
(株)地域計画建築研究所(アルパック) 中塚・朴・竹林

6. 固定資産評価業務

鳥飼総合法律事務所 奈良弁護士、(株)アスマイル企画 小宮様よりご説明頂きました。

固定資産の評価は、高度に専門的ですが、適正な固定資産評価の見直しを行うことで、過去5~20年程度の過大な支払額が還付され、将来の支払額も減額される場合があるとのことです。

■お問い合わせ■ 鳥飼総合法律事務所
奈良正哉 弁護士 ma.nara@torikai.gr.jp

7. 沿道の動向

(1) 大丸心齋橋店 本館 9/20グランドオープン



「世界が憧れる、心齋橋へ。」
9/20、大丸心齋橋店 本館がグランドオープンします。

専門店計370店舗が出店し、関西初、新業態の店舗がひしめきあう最前線スポットが集結した心齋橋エリアのランドマークとなります。

(2) 三津寺 改装のお知らせ

2020年1月より、三津寺が全面改装されます。御堂筋の歩道拡幅予定に合わせて、三津寺では、入口が御堂筋側になる他、庫裏の耐久性向上、道路から境内へのアクセス等がバリアフリー化される予定です。

改装中は、三津寺千日前墓地内の仮事務所や、御津会館などにて活動が行われる予定です。

定例会
参加者

- 【正会員】 中西(株式会社大丸松坂屋百貨店)、三輪(三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社)、加賀(七宝山 大福院 三津寺)、小林・奥村(株式会社泉屋商店)、高橋・福崎(株式会社スポーツタカハシ)、藤本有(株式会社播重)、真鍋(平川商事株式会社)、網本(光明興業株式会社)、吉田・山中(株式会社ベルコ)
- 【賛助会員】 辻(イチエイ商事株式会社)、島田・鈴木・安田(東京建物株式会社)、武村(コカ・コーラボトラーズジャパン株式会社)、橋川(CBRE株式会社)
- 【オブザーバー】 川口(認定NPO法人Homedoor)、田中・近藤(みずほ銀行)、奈良(鳥飼総合法律事務所)、小宮(株式会社アスマイル企画舎)、山沖・河野・出口(大阪観光局)、の場・西田(大阪府魅力づくり推進課)、和田・淵田(ミナミまち育てネットワーク)、森(株式会社日本エスコン)
- 【御堂筋UDS※】 太田・平松・宮村(関西大学) ※御堂筋アーバンデザインスクール
- 【事務局】 中塚・絹原・羽田・竹林(株式会社地域計画建築研究所(アルパック))

次回定例会のお知らせ

大阪市サイクルサポーター説明会、御堂筋まちづくりネットワーク様による講演、御堂筋アーバンデザインスクール学生による報告を行う予定です。

2019年7月29日(月) 16:00~ 難波御堂筋ビルディング 難波御堂筋ホール

【発行】ミナミ御堂筋の会 URL: <https://www.facebook.com/minami.midosuji>

【問い合わせ先】ミナミ御堂筋の会事務局(株式会社地域計画建築研究所 大阪事務所 内)【担当: 絹原・竹林】

〒541-0042 大阪市中央区今橋3-1-7 日本生命今橋ビル10F

TEL: 06-6205-3600 FAX: 06-6205-3601 E-mail: minami-midosuji@arpak.co.jp