

(2025年6月)

「ミナミ御堂筋の会」は、ミナミの御堂筋沿道の不動産オーナーが連携し、「世界の御堂筋」をめざして、まちのあり方を提案し、実現に向けて働きかける団体です。

vol. 107

1. 万博・コンテンツ関連事業

(1) Summer Camp 御堂筋

2025年は、大阪・関西万博の大坂ウイーク連携プログラムである「御堂筋サテライトプラン」が、春:Art Walk、夏:Summer Camp、秋:Withをテーマに開催されます。第1段の春の「Art Walk 御堂筋」は5月8日～12日に開催し、第2段の「Summer Camp 御堂筋」は7月28日～8月3日に開催です。

概要

平日はオフィスワーカー、土日は子ども・ファミリー層を対象とした夏休み企画として、子ども向けアクティビティを盛り込む他、次世代技術を体験できるイベントを実施する。

- ▶ コンセプト：御堂筋で夕涼みしながら賑わいを感じる
- ▶ 実施期間：7月28日（月）～8月3日（日）【7日間】

Summer Camp 御堂筋 当会の事業 ※企画調整中

- ▶ アメ村・ポップアップ・夏 Eat Ame-Mura：アメリカ村の会と協力して、御堂筋上で飲食ができる空間のプロデュース
- ▶ 座・御堂筋～Summer～：屋台などを設置し、夕涼みができる空間のプロデュース

Summer Camp 御堂筋 「打ち水」ギネスチャレンジ

- ▶ 名称：ギネスチャレンジ企画 打ち水大作戦（仮）
- ▶ 概要：同時に打ち水を実施する最多人数を目指す
- ▶ 開催日：2025年8月2日（土）17時～17時30分（予定）※小雨決行
- ▶ 開催場所：なんば広場周辺（御堂筋～なんさん通りまで）

(2) 今後の沿道協議会など予定

沿道協議会開催時期：道頓堀川以南（2期区間・モデル区間）、道頓堀川以北（3期区間）会ともに、7月末～8月の開催で調整中

2. 回遊性創出事業について

当会では2020年度に、海外での回遊性創出やウォーカブルなまちづくりの事例を共有しながら、データから回遊を客観的・定量的に把握・共有し、議論を深める場として「回遊性創出研究会」を立ち上げました。

今回の定例会では、回遊性創出研究会の取り組み状況や、大阪メトロが実施するデジタルスタンプラリーと回遊調査の内容のほか、道頓堀川万灯祭2025について、事務局よりご紹介いたしました。

回遊性創出研究会：6月13日開催

- ビーコン調査：面的に人流データを取得できるビーコンを関係者協力のもと設置し、万灯祭と連携して人の動きを把握・分析、運動して、デジタルスタンプラリーも実施

意見

○大阪メトロに大々的に協力していただき、データを取得して共有できることは大変ありがたい。細かい挙動・行動パターンを調査し、混雑緩和やマーケティングに役立てていただける仕組みについて、大学や市とも検討中である。（事務局）

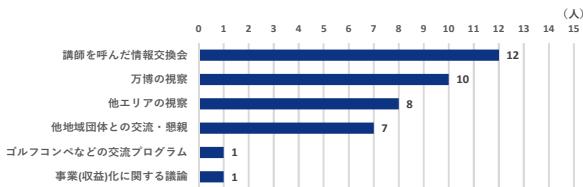


▲ SummerCamp 御堂（イメージ）

※内容は変更になる場合があります

4. 会の運営についてのアンケート結果(報告)

① 会員同士の交流・懇親のプログラムとして、興味があるもの／ 参加してみたいもの



② 会の事業で、特に期待しているもの、関心の高いもの



③ 総会で説明した、今年度事業計画・事業方針についての意見、感想

マネタイズ、道路空間の活用、よりよいまちづくり、他組織との連携等について、ご意見・ご感想をいただきました。

④ 自社・自店舗の関心や困りごと、まちの課題等から、会でこれから検討あるいは取り組んでほしい事業・サービス、参加してみたいこと
活用における横連携、道路の適正化（違法駐輪、違法駐車、路上ミュージシャン、モペット、スケートボード、路上喫煙、ゴミ不法投棄）、安心・安全、マネタイズ、オーバーツーリズム、客引き行為等について、ご意見をいただきました

⑤ その他、会の運営、定例会でのご希望ほか、全般的に、何かございましたら、お書きください。

定例会の運営、アーカイブ化、会員同士の懇親、他都市との連携による活性化・高質化等について、ご意見をいただきました。

5. その他報告事項など

計画調整局の新制度：景観ルールに対するこれまでの働きかけを踏まえ、デザインガイドラインについて弾力的に対応して頂けることに

5月26日の前回講演会での質疑回答 (CBRE 橋川様) :

ラグジュアリーブランドの中で、1社の好調ぶりが目立つ理由についての解説

(理由についての分析結果をご説明くださいました。定例会ニュースでは、詳細の記載は割愛させていただきます)

はり重「仲居さん体験」プランのご案内（藤本様）

親子で和牛について学び、さらに仲居さんとして、はり重のすき焼きを作りながら【おもてなし体験】。体験後には、すき焼きを楽しめます。対象は小4～中3までの子どもと保護者。

■ 野村証券の新サービス「Trynibus（トライニバス）」のご紹介（合志様）：野村証券によるビジネスマッチング、人材紹介支援、財務分析等。

まちの魅力マスターズスタンプラリー: EXPO 2025 DIGITAL WALLET を活用した、大阪都心部のスポットをめぐるデジタルスタンプラリー。6種類集めるとプレゼント賞品に応募可能。6月13日～10月13日まで。



▲はり重「中居さん体験」



意見

- 観光客1人あたりの購買金額が下がってきてている。客層が変わってきたのか、何か情報があればご提供いただきたい。
→実際にデパート各社の5月の免税売上げは、昨年比で40%減。昨年の5月頃は最も円安の傾向にあった。円安から円高に振れることでインバウンドの方の購買意欲が落ちた傾向。大阪でお金を大きく使うより、色々な地方にも行って使う方向へとシフトしてきている。来年には免税のルールが変わるので、注視していきたい。（CBRE橋川様）

定例会
参加者

【正会員】 鈴木((株)KJRマネジメント)、奥村((株)泉屋商店)、福崎((株)スポーツタカハシ)、清原・藤本((株)播重)、奥谷((株)三栄建設)、歳内(光明興業(株))、梅津・山中((株)ベルコ)
【賛助会員】 堤((株)広告商事)、早川(コカ・コーラ ボトラーズジャパン(株))、中嶋・橋川(シービーアールイー(株))、田中(白ハト食品工業(株))、宮崎((株)誓)、安田(東京建物(株))、合志(野村證券(株))、笛田((株)プリズム)、岡崎((株)三井住友銀行)
【オブザーバー】 桐山(近鉄不動産(株))
【事務局】 中塚・綿原・竹林((株)地域計画建築研究所(アルパック))

※正会員は所有物件で北から順に、賛助会員・オブザーバーは企業名を五十音順に掲載。同一企業内の参加者様の本名前は五十音順に掲載。

次回定例会

2025年7月28日(月)16:00~ (会場:難波御堂筋ホール)

【発行】一般社団法人ミナミ御堂筋の会 URL: <https://minami-midosuji.net/> Facebook: <https://www.facebook.com/minami.midosuji>
【問い合わせ先】一般社団法人ミナミ御堂筋の会事務局（株式会社地域計画建築研究所 大阪事務所内）【担当：総原・竹林】

〒541-0043 大阪市中央区会橋3-1-7 日本生命会橋ビル10F

TEL : 06-6205-3600 FAX : 06-6205-3601 E-mail : minami-midosuji@arpak.co.jp